



2024年2月14日

各 位

東京都渋谷区東二丁目23番10号  
北沢産業株式会社  
代表取締役社長 北川 正樹  
(コード番号 9930 東証スタンダード市場)  
(問い合わせ先)  
常務取締役管理本部長 石塚 洋  
TEL (03) 5485-5020

## 本社建替および一時移転に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において現本社の建替および建替に伴う本社機能一時移転を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 本社建替の理由

1970年9月(昭和45年9月)に建築された現本社は老朽化も著しく、新築する事で必要な人材の確保や働きやすい職場環境を整えることで、従業員一人当たりの労働生産性を向上させ、満足度も高めることで当社の更なる成長を推進してまいります。また、現在の渋谷を拠点とすることで通勤の利便性や公共交通機関の乗り入れが便利でもあるという好立地を生かし、営業活動においてもメリットが多いと判断いたしました。

#### 2. 本社建替計画の概要

- (1) 仮 称 北沢産業株式会社 本社新築計画
- (2) 所 在 地 東京都渋谷区東二丁目
- (3) 延床面積 1,878.90 m<sup>2</sup>
- (4) 建設費用 約20億円程度
- (5) 着工予定 2025年11月
- (6) 竣工予定 2028年7月

#### 3. 本社建替に伴う一時移転予定先

東京都渋谷区内

#### 4. 業績に与える影響

2025年3月期の業績に与える影響および2026年3月期の業績に与える影響は軽微です。今後、公表すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

5. 移転時期

2025年5月（予定）

6. その他、

同一区内の本社仮移転であるため、定款上の本店所在地は変更ございません。

以 上